

Utorak, 09.04.2013.

SMARAGDNA DVORANA

SVEČANO OTVARANJE KONFERENCIJE

Ulazak Hrvatske u Europsku uniju

Moderator

Marija Noršić, članica Uprave, Filipović poslovno savjetovanje
d.o.o.

Sudionici panela

**Njegova Ekselecija Veleposlanik Ujedinjene Kraljevine Velike
Britanije i Sjeverne Irske David Slinn**

Anka Mrak-Taritaš, dipl.ing.arh., ministrica, Ministarstvo
graditeljstva i prostornoga uređenja

Predstavljanje projekata Zemlje Partnera

Duncan Innes, Executive Director of Real Estate, London Legacy
Development Corporation

Adrian Johnson, partner, EC Harris LLP; direktor, EC Harris
Investments Ltd.

SMARAGDNA DVORANA

PREZENTACIJA VELIKIH PROJEKATA

Moderator

Tomislav Ćurković, predsjednik, Hrvatska komora arhitekata
Projekti

The Crystal – London

dr.sc. Werner Kruckow, Project Director, the Crystal, Siemens

ACI Marine – prvih 30 godina

Bruno Bonifačić, predsjednik Uprave, ACI d.d.

Moxy Hotels by Marriott

Markus Lehnert, potpredsjednik, Moxy Hotels by Marriott

Projekti Immofinanz Grupe

mr.sc. Dietmar Reindl, Director Office, Logistics, Hotel,
Immofinanz AG

PREDAVANJA SE PARALELNO ODVIJAJU U TRI DVORANE

14:00 - 15:00

ISTANBUL

KAKO POKRENUTI INVESTICIJSKE PROJEKTE

Teme

Uloga države u privlačenju investitora

	<p>Unaprjeđenje poslovnog okruženja kroz djelovanje Radne skupine za poslovnu klimu i privatne investicije</p> <p>Klasteri</p> <p>Pokretači razvoja – strane ili domaće investicije?</p> <p>Moderator</p> <p>Damir Novinić, ravnatelj, Agencija za investicije i konkurentnost</p> <p>Sudionici panela</p> <p>Denis Čupić, direktor, F.O. / Development d.o.o.; predsjednik, Hrvatska udruga developera pri Hrvatskoj udruzi poslodavaca</p> <p>Ivan Kusalić, Project Director, Razvoj golf d.o.o.</p> <p>Darko Lorencin, ministar, Ministarstvo turizma</p> <p>Njegova Ekselencija David Slinn, Veleposlanik, Ujedinjena Kraljevina Velike Britanije i Sjeverne Irske</p> <p>Tobias Stone, partner, Adriatic Advisors Ltd.</p>
PARIS	<p>VELIKI INFRASTRUKTURNI PROJEKTI</p> <p>Teme</p> <p>Ekološka mreža Natura 2000</p> <p>Hidroelektrana Ombla</p> <p>Termoelektrana Plomin C-500</p> <p>Hydroenergetski sustavi Senj-Kosinj</p> <p>Vodokomunalni projekti u realizaciji</p> <p>IPA i ostali projekti financirani EU sredstvima</p> <p>Izgradnja regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina i građevina za melioracije</p> <p>Ulaganja u obnovu i razvitak vodoopskrbe</p> <p>Ulaganja u objekte zaštite voda i mora od zagađenja i Projekt zaštite voda od onečišćenja na priobalnom području</p> <p>Projekti navodnjavanja NAP-NAV</p> <p>Moderator</p> <p>mr.sc. Petra Škevin, članica Uprave, Filipović poslovno savjetovanje d.o.o.</p> <p>Sudionici panela</p> <p>Zlatko Koračević, predsjednik Uprave, HEP d.d.</p> <p>Ivica Plišić, generalni direktor, Hrvatske vode</p>
VENEZIA	<p>USPOREDBA TRŽIŠTA NEKRETNINA U HRVATSKOJ, SLOVENIJI I SRBIJI</p> <p>Teme</p>

	<p>-Stanje nekretninskog tržišta u regiji</p> <p>-Zakonska regulativa</p> <p>-Porezi u nekretninama</p> <p>-Utjecaj države na tržište nekretnina</p> <p>-Strane i domaće investicije u nekretninski sektor</p> <p>-Moguća suradnja</p> <p>Moderator</p> <p>-Dubravko Ranilović, partner, Kastel Nekretnine, Zagreb; predsjednik, Udruženje poslovanja nekretninama pri HGK</p> <p>Sudionici panela</p> <p>-Nenad Đorđević, predsjednik Upravnog odbora, Klaster nekretnine; zamjenik predsjednika, Grupacija posrednika u prometu nekretnina, Privredna komora Srbije</p> <p>-Jože Novak, predsjednik Uprave, Imos Holding d.d.</p> <p>-Aleksandar Opsenica, direktor, REBEC Events</p> <p>-Jože Podgoršek, predsjednik, FIABCI Slovenija</p> <p>-Boško Tomašević, Associate Director – Head of Agency Department, Jones Lang LaSalle, Srbija</p>
<p>ISTANBUL</p>	<p>PRIMJENA PRAVA EUROPSKE UNIJE U HRVATSKOJ</p> <p>Moderator</p> <p>prof.dr.sc. Tomislav Borić, istaknuti profesor prava, Institut za austrijsko i internacionalno trgovačko i korporativno pravo, Pravni fakultet, Sveučilište u Grazu</p> <p>Sudionici panela</p> <p>Snježana Bagić, zamjenica predsjednice, Ustavni sud Republike Hrvatske</p> <p>prof.dr.sc. Tatjana Josipović, Pravni fakultet, Sveučilište u Zagrebu</p> <p>Mario Vukelić, predsjednik, Visoki trgovački sud Republike Hrvatske</p>
<p>PARIS</p>	<p>ARHITEKTONSKE POLITIKE REPUBLIKE HRVATSKE 2013-2020, APOLITIKA, NACIONALNE SMJERNICE ZA VRSNOU I KULTURU GRAĐENJA, STANJE U PROSTORU I ZAKON O PROSTORNOM UREĐENJU</p> <p>Teme</p> <p>Arhitektonske politike Republike Hrvatske 2013-2020, Apolitika, Nacionalne smjernice za vrsnoću i kulturu građenja</p>

	<p>Stanje u prostoru</p> <p>Zakon o prostornom uređenju</p> <p>Moderator</p> <p>dr.sc. Borka Bobovec, dipl.ing.arh., Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja</p> <p>Sudionici panela</p> <p>Snježana Đurišić, dipl.ing.građ., Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja</p> <p>Helena Knifić Schaps, dipl.ing.arh.</p> <p>Nevenka Koričančić, dipl.ing.arh., Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja</p>
<p>VENEZIA</p>	<p>ENERGETIKA – OBNOVLJIVI IZVORI ENERGIJE<i>Realizacija projekata iz obnovljivih izvora energije u Hrvatskoj</i></p> <p>Teme</p> <p>Financiranje projekata vezanih uz obnovljive izvore energije</p> <p>Tržišna i okolišna povezanost nekretnina i obnovljivih izvora energije</p> <p>Mogućnosti razvoja obnovljivih izvora energije u Hrvatskoj, te prijedlozi za veću izvedivost i uspješnost projekata</p> <p>Položaj obnovljivih izvora energije u održivom razvoju Hrvatske i regije</p> <p>Bioplin i način funkcioniranja bioplinskog postrojenja na primjeru postrojenja Gradec 1 MW</p> <p>Regulatorni i pravni okvir</p> <p>Trenutni status realizacije i što se očekuje u skorij budućnosti</p> <p>Moderator</p> <p>Barbara Dorić, voditelj projekata, Centar za praćenje poslovanja energetskog sektora i investicija (CEI)</p> <p>Sudionici panela</p> <p>Željko Koščak, direktor, Sektor za izgradnju i investicije, HEP OPS d.o.o.</p> <p>Tamara Perko, direktor, Specijalizirano financiranje, Zagrebačka banka d.d.</p> <p>Mladen Perkov, direktor, Pro Integris d.o.o.</p> <p>Ira Saul Rubenstein, partner, Traficon</p> <p>Herman Seidl, direktor, Agrokor energija, Agrokor d.d.</p> <p>Davor Stanić, odvjetnik, Odvjetnički ured Stanić</p>

	<p>Dubravka Škrlec, pomoćnica direktora, Sektor za tržište energije, Hrvatski operator tržišta energije d.o.o. (HROTE)</p>
<p>ISTANBUL</p>	<p>STANOVANJE</p> <p><i>Postoji li stambeno tržište u Hrvatskoj?</i></p> <p>Teme</p> <p>Postoji li stanogradnja u Hrvatskoj?</p> <p>Utjecaj poreza na stambeno tržište</p> <p>Stanovi – posao ili životna potreba?</p> <p>Cijena stana = odraz stanja na tržištu ili nešto drugo?</p> <p>Financiranje stanovanja</p> <p>Važnost statistike i analize u planiranju stanogradnje</p> <p>Utječe li na cijenu stana energetska certifikat?</p> <p>Moderator</p> <p>Dubravko Ranilović, partner, Kastel Nekretnine, Zagreb; predsjednik, Udruženje poslovanja nekretninama pri HGK</p> <p>Sudionici panela</p> <p>Natko Bilić, direktor, Planetaris d.o.o.</p> <p>Ilijana Jeleč, predsjednica Uprave, Erste Nekretnine d.o.o.</p> <p>Saša Poldrugač, direktorica, Burza nekretnina d.o.o.</p> <p>prof.dr.sc. Josip Tica, odjel makroekonomije i ekonomskog razvitka, Ekonomski fakultet, Sveučilište u Zagrebu</p>
<p>PARIS</p>	<p>ZELENA GRADNJA I NOVE INVESTICIJE</p> <p><i>Primjena novih „zelenih“ tehnologija u razvoju novih investicija u Hrvatskoj</i></p> <p>Teme</p> <p>Prezentacija zelenih projekata iz europskih metropola kao primjer dobre prakse</p> <p>Modeli financiranja stambenih i poslovnih zelenih projekata razvoja nekretnina</p> <p>Proces certificiranja zelenih zgrada</p> <p>Projekti koji su u Hrvatskoj zamišljeni kao green building</p> <p>Perspektiva hrvatskih arhitekata – očekivanje implementacije principa zelene gradnje u projektima u Hrvatskoj</p> <p>Rad, inicijative i dosadašnji dosezi Savjeta za zelenu gradnju u Hrvatskoj</p> <p>Moderator</p> <p>Snježana Turalija, izvršna direktorica, Savjet za zelenu gradnju u</p>

	<p>Hrvatskoj</p> <p>Sudionici panela</p> <p>David Boruta, predsjednik Uprave, HB Reavis Croatia d.o.o.</p> <p>Mark Gero, član Upravnog odbora, Savjet za zelenu gradnju u Hrvatskoj; predsjednik, Eco-Logic Systems</p> <p>Vedrana Likan, predsjednica, Savjet za zelenu gradnju u Hrvatskoj</p> <p>Saša Randić, član Uprave, Randić i suradnici d.o.o.</p> <p>Daniela Roguljić Novak, članica Uprave, Zagrebačka banka d.d.</p>
<p>VENEZIA</p>	<p>JAVNO-PRIVATNO PARTNERSTVO</p> <p><i>Imperativ društvene odgovornosti i JPP projekti u Hrvatskoj u 2013. i 2014. godini</i></p> <p>Teme</p> <p>Imperativ društvene odgovornosti u realizaciji javnih zgrada i JPP-a JPP projekti u 2013. i 2014.</p> <p>Procedura izbora privatnog partnera u JPP-u</p> <p>Rješavanje sporova u JPP-u</p> <p>Moderator</p> <p>prof.dr.sc. Saša Marenjak, direktor, PPP Centar d.o.o.</p> <p>Sudionici panela</p> <p>Josip Borak, član Upravnog odbora, Centar za praćenje poslovanja energetskog sektora i investicija (CEI)</p> <p>Nicholas Iliff, partner, Gowlings, London</p> <p>dr.sc. Damir Juričić, ravnatelj, Agencija za javno-privatno partnerstvo</p> <p>dr.sc. Vladimir Skendrović, savjetnik</p> <p>dr.sc. Branko Vukmir, savjetnik</p>
<p>ISTANBUL</p>	<p>INVESTICIJE JAVNOG SEKTORA, INDUSTRIJA I LOGISTIKA</p> <p>Teme</p> <p>Razvoj javnog sektora kao potpora industrijskom razvoju</p> <p>Prezentacija poslovno-industrijske zone „Meridian 16 Business Park“</p> <p>Investicijski vodič – industrija i logistički sektor u Hrvatskoj</p> <p>Investicije javnog sektora u funkciji smanjenja troškova u funkcioniranju realnog sektora</p> <p>Investicije u energetici, opskrbi vodom, cestovnoj i željezničkoj mreži, izgradnja luka – smanjenje vremenskog razmaka i troškova</p>

	<p>u komunikaciji između pojedinih dijelova zemlje</p> <p>Javne investicije u službi izgradnje kapaciteta</p> <p>Moderator</p> <p>prof.dr.sc. Ljubo Jurčić, Ekonomski fakultet, Sveučilište u Zagrebu</p> <p>Sudionici panela</p> <p>Ivana Bakunić, voditelj projekta, Meridian 16 Business Park</p> <p>Leo Penović, direktor, HEP-Razvoj višenamjenskih nekretninskih projekata d.o.o.</p> <p>Branko Roglić, predsjednik, Orbico d.o.o.</p> <p>Ana Škorić, procjenitelj, Jones Lang LaSalle d.o.o.</p>
<p>PARIS</p>	<p>EUROPEAN RE LANDSCAPE</p> <p><i>Sivi oblaci ili sunce iznad europskih tržišta nekretnina: Hoće li Hrvatska biti spašena?</i></p> <p>Teme</p> <p>Utjecaj ulaska Hrvatske u EU na domaće tržište nekretnina i usporedba s drugim, susjednim članicama EU</p> <p>Kako se investicijske strategije prije i poslije krize razlikuju na europskim tržištima i regijama?</p> <p>U kojoj mjeri demografski trendovi utječu na razvoj trgovačkih prostora – usporedba između Hrvatske i naoko većih tržišta</p> <p>Ključni trendovi na europskom tržištu nekretnina koji utječu na hrvatsko tržište nekretnina</p> <p>Ključne odrednice cijena zemljišta</p> <p>Kako bi Hrvatska mogla prilagoditi svoju nekretninsku politiku kako bi privukla veći broj investicija i transakcija?</p> <p>Financiranje duga</p> <p>Utjecaj e-trgovine i tehnologije na tržišta nekretnina diljem Europe i u Hrvatskoj</p> <p>Moderatori</p> <p>Fabijan Matošević, Partner, Victorios</p> <p>Ward Stocker, Partner, Victorios</p> <p>Sudionici panela</p> <p>David Boruta, predsjednik Uprave, HB Reavis Croatia d.o.o.</p> <p>Grant Boyd-Gibbins, partner, Sundance</p> <p>Tiago Eiró, EMEA Sierra Services, Sonae Sierra</p> <p>Arvi A. I. Luoma, Director, Investment Team, Europe, W. P. Carey Inc.</p>

	<p>Arn Willems, General Manager, GTC Hrvatska</p>
<p>VENEZIA</p>	<p>MEĐUNARODNI CERTIFIKATI ZELENE GRADNJE</p> <p><i>Značaj LEEDa, BREEAMa i DGNBa u projektima razvoja nekretnina u kontekstu ulaska Hrvatske u EU</i></p> <p>Teme</p> <p>Važnost primjene principa zelene gradnje</p> <p>Certificiranje zgrada putem međunarodnih certifikata zelene gradnje – LEED, BREEAM i DGNB</p> <p>Primjeri energetske učinkovite gradnje iz grada Koprivnice</p> <p>Pogled svih sudionika gradnje na certifikate zelene gradnje prema međunarodnim standardima</p> <p>Integrirani pristup – od ideje do realizacije zgrada</p> <p>Obveza energetske certificiranja zgrada u Hrvatskoj</p> <p><i>Važnost primjene novih tehnologija i proizvoda s Cradle to Cradle certifikatom u kontekstu zelene gradnje</i></p> <p>Moderator</p> <p>Snježana Turalija, izvršna direktorica, Savjet za zelenu gradnju u Hrvatskoj</p> <p>Sudionici panela</p> <p>Tomislav Franko, voditelj tehnike i marketinga, Wienerberger</p> <p>Željka Hrs Borković, članica Uprave, ekspert za energetske učinkovitost, Planetaris d.o.o.</p> <p>Renato Krikšić, direktor, HFC grupa d.o.o.</p> <p>Hrvoje Kvasnička, potpredsjednik, Savjet za zelenu gradnju u Hrvatskoj; Senior Project Manager, Jones Lang LaSalle d.o.o.</p> <p>Damir Ljutić, predsjednik, Društvo arhitekata Zagreba</p> <p>Vesna Željeznjak, obnašateljica dužnosti gradonačelnika, Grad Koprivnica</p>
<p>ISTANBUL</p>	<p>FONDOVI EUROPSKE UNIJE</p> <p><i>Uloga i značaj EU fondova u razvoju hrvatskog gospodarstva</i></p> <p>Teme</p> <p>Kako će EU fondovi doprinijeti jačanju hrvatskog gospodarstva</p> <p>“Vruće teme” EU fondova 2014 – 2020:</p> <p>Povećanje konkurentnosti malog i srednjeg poduzetništva</p> <p>Jačanje istraživanja, tehnološkog razvoja i inovacija</p>

	<p>Promocija održivog prometa</p> <p>Kako se pripremiti za korištenje fondova – iskustva i savjeti</p> <p>Moderator:</p> <p>Mirjana Samardžić Novoselec, izvršna direktorica, Razbor d.o.o.</p> <p>Sudionici panela</p> <p>Davor Čilić, izvršni direktor, WYG savjetovanje d.o.o.</p> <p>Ružica Gelo, direktorica, Centar za EU, HGK</p> <p>Gordan Leskovar, voditelj projekta Biocentar, BICRO</p> <p>mr.sc. Ivan Sertić, Industrijski park Nova Gradiška d.o.o.</p>
PARIS	<p>POREZI I NEKRETNINE</p> <p><i>Kako osmisliti poreznu politiku koja vodi većem BDP-u?</i></p> <p>Teme</p> <p>Oporezivanje nekretnina u EU</p> <p>Mogući pozitivni i negativni učinci oporezivanja nekretnina</p> <p>Utjecaj poreza na nekretnine na cijene nekretnina i volumen transakcija</p> <p>Masovna procjena vrijednosti nekretnina i utvrđivanje vrijednosti osnovice</p> <p>Utjecaj strukture poreza na ekonomski rast i razvoj</p> <p>Moderator</p> <p>Marija Noršić, članica Uprave, Filipović poslovno savjetovanje d.o.o.</p> <p>Sudionici panela</p> <p>dr.sc. Sandra Švaljek, Ekonomski Institut u Zagrebu</p> <p>mr.sc. Hrvoje Zgombić, partner, Zgombić & Partneri d.o.o.</p>
VENEZIA	<p>ARHITEKTURA, DIZAJN I UMJETNOST</p> <p><i>Mali REZgovori: brand u nekretninama, identitet prostora, place marketing</i></p> <p>Teme</p> <p>Utjecaj i važnost arhitekture, dizajna i umjetnosti na suvremeno poslovanje</p> <p>Uloga arhitekture, dizajna i umjetnosti u projektima razvoja komercijalnih nekretnina</p> <p>Izgradnja identiteta i brand-a nekretninskih projekata</p> <p>Masovni/konzervativni/uobičajeni koncept arhitekture i dizajna vs. suvremeni/inovativni/drugačiji koncept arhitekture i dizajna</p> <p>Marketing destinacije / place marketing</p>

	<p>Primjeri uspješnog spoja arhitekture, dizajna, marketinga i umjetnosti u nekretninskim projektima – hotel Lone, Lauba i drugi</p> <p>Moderator</p> <p>mr.sc. Petra Škevin, članica Uprave, Filipović poslovno savjetovanje d.o.o.</p> <p>Sudionici panela</p> <p>Davor Bruketa, kreativni direktor i suosnivač, Bruketa&Žinić OM</p> <p>Ivana Budin Arhanić, članica Uprave, Valamar Grupa d.d.</p> <p>Sandra Jakopec, predsjednica, Udruga hrvatskih urbanista; direktorica, APE d.o.o.</p> <p>Silvije Novak, partner, 3LHD d.o.o.</p> <p>Vanja Žanko, kustosica, Lauba</p>
<p>ISTANBUL</p>	<p>TURIZAM</p> <p><i>Odnos investitora i lokalne i regionalne uprave te utjecaj ulaska Hrvatske u EU na turističke investicije</i></p> <p>Teme</p> <p>Odnos investitora i lokalne i regionalne uprave kod pokretanja turističkih investicija</p> <p>Utjecaj ulaska Hrvatske u EU na turističke investicije</p> <p>Moderator</p> <p>Goran Hanžek, direktor, Arte Hotel Management d.o.o.</p> <p>Sudionici panela</p> <p>Una Barac, direktorica, Scott Brownrigg</p> <p>Burak Baykan, Investments Regional Manager, Dogus Group</p> <p>Dražen Nikolić, član Uprave, ACI d.d.</p> <p>Georg Eltz Vukovarski, predsjednik Uprave, Valamar Adria Holding d.d.</p> <p>Lorena Prebanda, član Uprave, Kermas Istra d.o.o.</p> <p>Branko Roglić, prokurist, Orvas Hotels, Orvas d.o.o.</p> <p>Goran Veljović, odvjetnik</p>
<p>PARIS</p>	<p>PROJEKTI MJEŠOVITE NAMJENE</p> <p><i>Dodana vrijednost u projektima mješovite namjene</i></p> <p>Teme</p> <p>Teškoće s kojima se trenutno susreću developeri u Hrvatskoj i na koji način razvoj projekta mješovite namjene može stvoriti prilike za njih</p>

	<p>Što čini uspješan projekt mješovite namjene</p> <p>Moderator</p> <p>Dominic Burke, Valuer, Valuation and Professional Services, Jones Lang LaSalle d.o.o.</p> <p>Sudionici panela</p> <p>Nicholas Frankopan, Managing Director, Oak Investment Management Group</p> <p>Zlatko Gregurić, Principal Banker, Property & Tourism Team, Europska banka za obnovu i razvitak</p> <p>Josip Marohnić, odvjetnik, Odvjetnički ured Marohnić, Zagreb</p> <p>Tomislav Matija Varga, regionalni voditelj i generalni direktor, Erste Group Immovent Hrvatska</p>
<p>VENEZIA</p>	<p>REVITALIZACIJA I REKONSTRUKCIJA NEKRETNINA U CENTRALNIM GRADSKIM ZONAMA</p> <p>Teme</p> <p>Razlika između revitalizacije i rekonstrukcije</p> <p>Zakonska i urbanistička ograničenja prilikom rekonstrukcije pojedinačnih zgrada i urbanističkih sklopova</p> <p>Utjecaj revitaliziranih zgrada na kratkoročan i dugoročan razvoj gradskih zona</p> <p>Važnost suradnje između investitora i arhitekta prilikom planiranja i provedbe rekonstrukcije i revitalizacije postojećih zgrada</p> <p>Komercijalna isplativost</p> <p>Motiviranost investitora – zašto rekonstruirati umjesto graditi novo?</p> <p>Potencijal daljnjeg razvoja</p> <p>Neisplativost rekonstrukcije pojedinih poslovnih zgrada</p> <p>Primjeri uspješno provedenih projekata rekonstrukcije i revitalizacije na nacionalnoj i internacionalnoj razini</p> <p>Moderator</p> <p>Patrick Franolić, direktor, Spiller Farmer d.o.o.</p> <p>Sudionici panela</p> <p>Branimir Medić, partner, de Architekten Cie. d.o.o.</p> <p>Mihael Topić, voditelj ekspanzije, Billa d.o.o.</p> <p>Miroslav Vajagić, član Uprave, HOTO Grupa d.o.o.</p> <p>Karla Vučković, direktorica razvoja, investicija i upravljanja nekretninama, Tita grupa d.o.o.</p>

ISTANBUL

RAZVOJ GOLF PROJEKATA

Budućnost razvoja golfa u Hrvatskoj – Postoji li “green” na kraju tunela?

Teme

Ima li golf smisla za Hrvatsku? Ako ima, koliko bi golf igrališta trebalo biti i gdje?

Na koju bi se državu/regiju Hrvatska trebala ugledati kada se radi o golf turizmu (i kako napraviti razliku)?

Na koji način Istra može postati predvodnik u stvaranju golf destinacije?

Koje su glavne prepreke za razvoj? Koji su razlozi toliko dugog vremena realizacije projekata?

Rasprava o operativnim aspektima (prilike, ograničenja, domaći golferi, zahtjevi vezani uz turizam, ključni izvedbeni faktori – KPI, itd.)

Kako se golf može uklopiti u resort projekte mješovite namjene?

Koje (alternativne) dizajne za golf terene bi hrvatski developeri trebali uzeti u obzir?

Moderator

Marnix Von Bartheld, Partner, KPMG Advisory for Real Estate, Leisure & Tourism, Hungary

Sudionici panela

Ivan Kusalić, Project Director, Razvoj golf d.o.o.

Ken Moodie, direktor, Creative Golf Design Ltd.

Arn Willems, General Manager, GTC Hrvatska

PARIS

TRGOVAČKI PROSTORI

Očekujemo li velike promjene na tržištu trgovačkih prostora nakon ulaska u Europsku uniju?

Teme

Osvrt na trenutno stanje na tržištu

Značaj retail-a u sekundarnim gradovima

Trgovački centar u 2013. – potrebni dodatni sadržaji unutar trgovačkog centra

Utjecaj globalno poznatih retailer-a na povratak trgovačkih aktivnosti u centar grada

Znači li ulazak Hrvatske u EU povećanje interesa internacionalnih retailera za ekspanziju na hrvatsko tržište?

Promjena navika potrošača kroz zadnje 3 godine

	<p>Očekivanja internacionalnih zakupaca od hrvatskog tržišta – želje vs. mogućnosti</p> <p>Moderator</p> <p>Patrick Franolić, direktor, Spiller Farmer d.o.o.</p> <p>Sudionici panela</p> <p>Gary Burrows, Retail Property Management Director, TriGranit Management Corporation</p> <p>Denis Čupić, direktor, F.O. / Development d.o.o.; predsjednik, Hrvatska udruga developera pri Hrvatskoj udruzi poslodavaca</p> <p>Igor Hrčić, manager za Hrvatsku, Bluehouse Capital</p> <p>Nenad Peris, Director, Commercial Real Estate Brokerage and Advisory Service, Colliers International d.o.o.</p> <p>Gerald Zimmermann, General Manager, CCC Austria Ges.m.b.H.</p>
<p>VENEZIA</p>	<p>GRAD ŠIBENIK: JUČER, DANAS, SUTRA</p> <p>Teme</p> <p>Suradnja između Norveške i grada Šibenika – postignuća</p> <p>Novo lice zapadnog dijela grada – razvoj prostora bivše tvornice u atraktivnu lokaciju za budući hotel i yacht & marina resort</p> <p>Uloga Gradske uprave u ispunjavanju preduvjeta dolaska investitora i razvoja ulaganja na području grada Šibenika</p> <p>Moderator</p> <p>Jana Gaćina, direktorica, Media In, Agencija za tržišne komunikacije</p> <p>Sudionici panela</p> <p>Njegova Ekselencija Henrik Ofstad, Veleposlanik, Royal Norwegian Embassy in Zagreb</p> <p>Krešimir Šakić, direktor, TEF d.d.</p> <p>Franko Vidović, dogradonačelnik, Grad Šibenik</p>

Dne 09 in 10.04.2013 se je v The Esplanade Zagreb Hotelu odvila 9 mednarodna konferenca o hrvaškem trgu nepremičnin v organizaciji Filipović Poslovno Savjetovanje. Sestavni del konference je bila tudi 2 regijska okrogla miza „ **USPOREDBA TRŽIŠTA NEKRETNINA U HRVATSKOJ, SLOVENIJI I SRBIJI**„ kateri so prisostvovali tudi predstavniki slovenskega nepremičninskega združenja FIABCI Slovenija. Za dogodek in samo tematiko okrogle mize je obstajalo veliko zanimanje obiskovalcev in medijev, ker je bila dvorana nabito polna in nekateri so celo ostali brez sedežev. Med udeleženci okrogle mize je bil tudi naš predsednik g. Jože Podgoršek, ki je na dan dogodka tudi podal svoj pogled za poslovni časopis Business.hr

Pogovarjali so se o naslednjih tematikah:

Teme

- Stanju nepremičninskih trgov v regiji
- Zakonske regulative
- Davki v nepremičninah
- Vplivu države na tržišče nepremičnin
- Tuje in domače investicije v nepremičninski sektor
- Možnosti poslovnega sodelovanja

Video posnetek je na <https://www.youtube.com/watch?v=pHn60VhEpi8>