

Družba / Stanovanja

Stroka: Mlade družine naj raje vlagajo v delovna mesta

Marjeta Kralj

«Nadaljevanje s strani 1»

Toda država in občine bi se morale po mnenju stroke odpovedati ne le gradnji in kupovanju stanovanj za prodajo, temveč tudi za oddajanje v najem. To bi morale prepustiti zasebnim vlagateljem na prostem trgu, mladim družinam in drugim ranljivim skupinam prebivalstva, ki ne bi bile kos tržni najemini, pa bi morala država priskočiti na pomoč s stanovanjskim dodatkom, socialno pomočjo za šibkejske skupine prebivalstva. Javni skladi bi se morali osredotočiti predvsem na ohranjanje oziroma minimalno povečevanje tržne vrednosti in količine najemnih stanovanj za ranljive skupine. Javni denar bi bilo namreč glede na omejene finančne zmožnosti občin in države po mnenju stroke pametneje usmeriti predvsem v stanovanjski dodatek. Ministrstvo je v predlaganem programu njegovo uvedbo sicer predvidelo, vendar po mnenju dr. Lavrača za preozek krog upravičencev. Po oceni ministrstva bi bilo do njega v letošnjem letu upravičenih 5500 ljudi, kar pa je trikrat manj, kot je sedaj v državi neprofitnih najemnih stanovanj.

Ta bi se po predlogu ministrstva preoblikovala v nizkoprofitna. Kot pove že samo ime, bi se neprofitne najemnine, ki javnim skladom sedaj ne omogočajo niti kritja stroškov za oddana stanovanja, dvignile na raven, ki bi prinašala minimalni donos. To bi bila po oceni ministrstva dovolj velika spodbuda, da bi v nizkoprofitna stanovanja vlagali tudi zasebni vlagatelji. Kajti s predlaganim programom bi ministrstvo po novem zasebnemu kapitalu odprlo pot do največ 50-odstotnega lastništva lokalnih stanovanjskih skladov.

Toda to bi kaj hitro lahko vodilo v pralivanje javnih sredstev v korist zasebnih investitorjev, opozarjajo nepremičninski strokovnjaki. Ekonomistka dr. **Andreja Cirman** je ob tem dejala, da »zasebni sektor prepričati, da se zadovolji z nizkim profitom, če lahko doseže visokega, ni realna ekonomska domneva«. Zato nepremičninska stroka vlado poziva k pripravi novega, bolj premišljenega predloga. ✕

EU / Evropska sredstva

Slovenija ob milijardo evrov

Za nacionalni program izboljšav ekonomske in socialne kohezije je bilo v obdobju 2007-2013 desetim novim članicam EU iz osrednje in vzhodne Evrope na voljo 180,9 milijarde evrov. Raziskava družbe KPMG ugotavlja, da so te države v šestih letih uresničevanja evropskih programov sofinanciranja podpisale pogodbe v skupni vrednosti 149 milijarde evrov, od tega Slovenija za 2,96 milijarde evrov, kar predstavlja 72 odstotkov sredstev, ki so ji bila na voljo. Do konca minulega leta je bilo v celotni regiji izplačanih 79,4 milijarde evrov. Slovenija je bila pozorljiva 2,05 milijarde evrov oziroma 50 odstotkov ponujenih sredstev, s čimer dosega povprečje izplačil v regiji. ✕ **sta**

DNEVNIK



Predsednik države Borut Pahor se je sprehodil pred simboli »agresorske komunistične jugoslovanske armade in komunističnega režima«. Fotografija: Bojan Velikonja

Politika / Dan državnosti

Rdeča zvezda je spet razdvajala

Meta Roglič

Slovenskim politikom tudi letos ni uspelo, da bi praznovali dan državnosti nerazdeljeni. Zaradi navzočnosti praporščakov z rdečimi zvezdami se SDS ni udeležila osrednje proslave na Kongresnem trgu in slavnostne seje državnega zbora.

Medtem ko je predsednik države **Borut Pahor** na osrednji proslavi ob dnevu državnosti na ljubljanskem Kongresnem trgu poudarjal pomen iskrene volje za sodelovanje, složnost in enotnost takrat, ko gre za državo in domovino, in je predsednik državnega zbora **Janko Veber** na slavnostni seji parlamenta napovedoval, da je kriza premagljiva z medsebojnim spoštovanjem in sodelovanjem, predvsem pa z dialogom, je prvak SDS **Janez Janša** na proslavi v Domu Sv. Jožefa v Celju ugotavljal, da smo v krizi zato, ker je v državi preveč Jugoslavije. »Tisti, ki misli, da bomo izšli iz krize tako, da bomo uvozili še več Jugoslavije, se moti. To vodi v propad«, je napovedal prvak največje opozicijske stranke.

SDS se je odločila, da na letošnji državni proslavi in slavnostni seji državnega zbora ne bo navzoča. Razlog za njihovo odsotnost je bila udeležba praporščakov s simboli »agresorske komunistične jugoslovanske armade

in komunističnega režima«. Po pričanju SDS je namreč rdeča zvezda »simbol kršenja človekovih pravic, totalitarizma in agresije na Slovenijo«.

Tako so bili lani, torej v času Janševega vodenja vlade, kljub nestrinjanju večine koalicijskih strank praporščaki Zveze združenj borcev za vrednote NOB preganjeni z državne proslave, letos pa je SDS še posebej vznemirilo, da je praporščake Janko Veber povabil tudi na slavnostno sejo državnega zbora. »To je v temeljnem nasprotju s plebiscitno odločitvijo, z vrednostnim središčem slovenskega naroda in slovensko ustavo«, so prepričani v največji opozicijski stranki.

S tem pa se Janko Veber ne strinja: »Rdeča zvezda je simbol upora in nas je kot narod tudi ohranila v drugi svetovni vojni. Kot mi je znano, so pripadniki Teritorialne obrambe še štيتili plebiscitarno odločitev z zvezdo na svojih uniformah, prav tako pa do lanskega leta prisotnost zdaj za nekatere spornih simbolov na državnih proslavah ni bila problematična – niti za vlado, ki jo je v letih 2004-2008 vodil Janez Janša.«

Po Vebrovih besedah se morajo prav vsi zavedati, da je dan državnosti največji državni praznik, zato bi bila navzočnost poslanske skupine SDS na slavnostni seji DZ več kot upravičena. Vsak tak manko lahko namreč po njegovem pričanju kaže, da se včasih daje prednost političnim interesom pred domovino, kar ni dobro.

Na slavnostni seji DZ in na proslavi na Kongresnem trgu pa so bili navzoči poslanci drugih dveh opozicijskih strank. Kot nam je dejal vodja poslan-

cev Nove Slovenije **Matej Tonin**, imajo v NSi sicer z navzočnostjo rdeče zvezde veliko težavo. »Bila je moteča in neprimerna.« Vendar so se zaradi sporočilnosti praznika odločili, da se bodo slovesnosti udeležili. »Dan državnosti ne more biti talec praporov. Za državo je dan državnosti tako, kot božič za kristjane. Sam se polnočnice

udeležim, tudi če so pevke v cerkvenem pevskem zboru oblečene za mašo nedostojno,« je še dodal Tonin. Prvak SLS **Franc Bogovič** pa je na vprašanje, ali ga rdeča zvezda na državnih prireditvah ne moti, odgovoril, da ga motijo levi in desni ideologi, ki praznik izkoriščajo za razdvajanje in ne za praznovanje. ✕

Anton Stres: Slovenije si ne pustim vzeti

Slavnostne seje parlamenta in osrednje državne proslave se je udeležil tudi ljubljanski nadškof metropolit **Anton Stres**. Kot je dejal včeraj za radio Ognjišče, se strinja, da rdeča zvezda ne sodi na praznovanje demokratične neodvisne države Slovenije. Katoličane, duhovnike in laike rdeča zvezda spominja na najhujši teror. »Kljub temu sem menil, da je Slovenija tudi moja država, zato si je ne pustim vzeti, kakor si tudi ne pustim vzeti praznovanja njene državnosti.« Na sami proslavi rdeče zvezde po njegovih besedah ni bilo čutiti, je bil pa razočaran in zgrožen, ko je iz medijev izvedel, da sedanje vodstvo državnega zbora med slavnostno sejo ni dovolilo izvajati uglasbenega Očenaša Hlapca Jerneja. Kot je poročalo spletno Delo, so namreč povabljeni umetniški gostje pevskega zbora Konservatorija za glasbo in balet Ljubljana želeli poleg himne izvesti še priredbo Hlapca Jerneja in njegove pravice Ivana Cankarja, a so vodilni v hramu demokracije ocenili, da očenaš ni primeren praznovanju osamosvojitve Slovenije. »Torej časov zatiranja krščanske vere in

izganjanja vsakršne njene navzočnosti iz javnosti še ni konec. To so zlovesče napovedi za prihodnost nas vseh,« je poudaril Stres. Predsednik DZ Janko Veber pa je po ponedeljkovi slavnostni seji dejal, da ni slo za to, da bi bil Očenaš Hlapca Jerneja nedobrodošel, temveč so usklajevali program in se uskladili, da pihalni orkester izvede dve točki, pevski zbor pa zapoje himno.

Sicer pa je Anton Stres na ponedeljkovi maši za domovini v ljubljanski stolnici cerkvi dejal, da dan državnosti obhajamo v ozračju, ki mnogim jemlje pogum in optimizem. »To ne prihaja samo od umanjkanj na področju gospodarstva in financ, ampak veliko bolj od umanjkanj vrednot poštenja, resničljubnosti in pravičnosti, medsebojnega spoštovanja in sodelovanja, ki so moralne osnove vsake perspektivnosti, medsebojnega zaupanja, poguma in optimizma.« Kot izvir moderne ideje o ločitvi države in Cerkve je navedel Jezusove besede, naj damo cesarju, kar je njegovega, in Bogu, kar je božjega. Teža načela pa po Stresovih besedah ni dopustno uporabljati za omejevanje delovanja Cerkve.

Finance / Dohodnina

Davčne olajšave bodo zaostajale za inflacijo

Igor Dernovšek

Finančno ministrstvo je pripravilo novo leto zakona o dohodnini, ki ukinja avtomatično usklajevanje splošne in preostalih davčnih olajšav z rastjo cen življenjskih potrebščin. Odpravljeno bo tudi usklajevanje neto letnih davčnih osnov v lestevici za odmero dohodnine.

Konec leta naj bi inflacija po oceni Urada za makroekonomske analize in razvoj (UMAR) znašala 1,9 odstotka. Zato naj bi odprava usklajevanja davčnih olajšav in lestevice za odmero dohodnine po izračunih finančnega

ministrstva povečala prihodke iz naslova dohodnine v višini okoli 30 milijonov evrov.

Po veljavnem zakonu o dohodnini se letne osnove v davčni lestevici in olajšave usklajujejo z rastjo cen življenjskih potrebščin v Sloveniji enkrat na leto, in sicer za november tekočega leta v primerjavi z mesecem novembrom preteklega leta. Po novem bo vlada o tej uskladitvi odločala med vsakoletnim sprejemanjem zakona o izvrševanju proračuna. ✕

Dohodnina višja od 10 do 35 evrov

Ukinitev usklajevanja davčnih olajšav z inflacijo bo vplivala na vse davčne zavezanke, pri čemer bo učinek odvisen od višine dohodka posameznika. Po oceni davčnega svetovalca **Dušana Jeraja** iz podjetja Taxgroup bodo tisti v najnižjem, 16-odstotnem

dohodninskem razredu morali po novem letno za dohodnino plačati približno 10 evrov več, »premožnejši«, ki so obdavčeni po 41-odstotni stopnji in mesečno prejmejo okoli 1500 evrov neto, pa okoli 35 evrov več kot doslej.